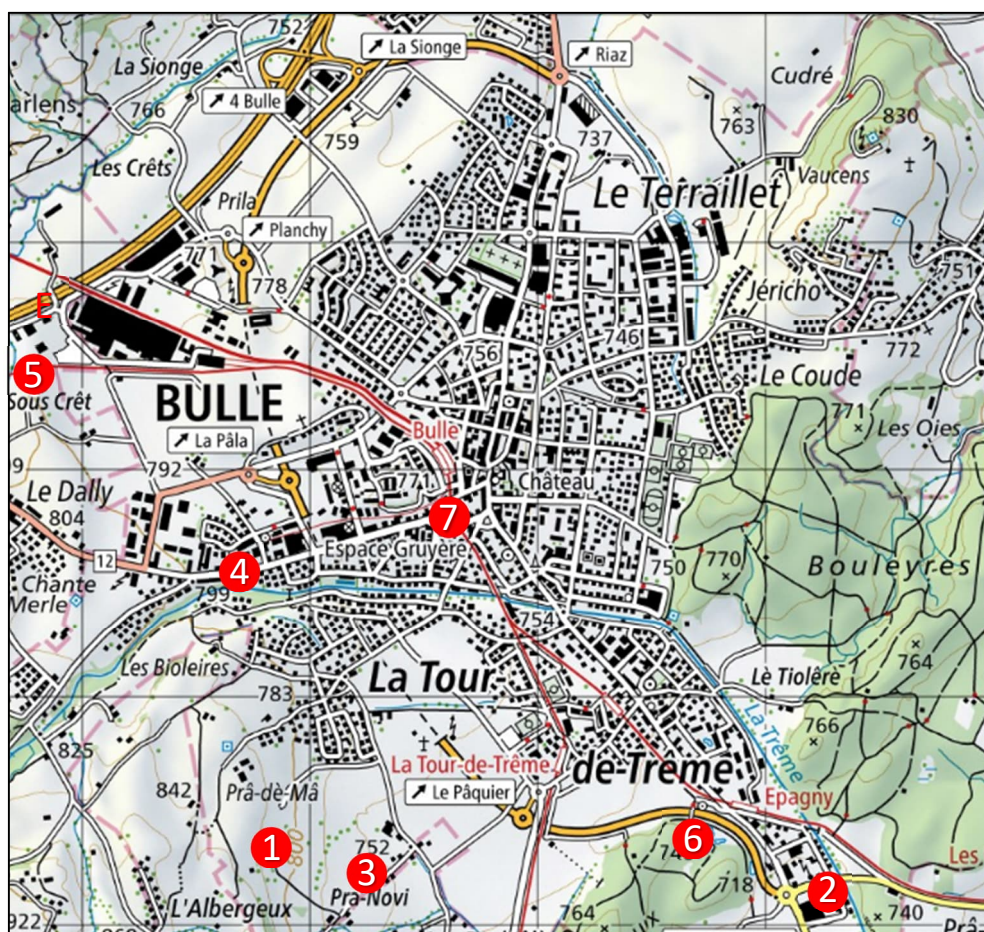


SEANCE DU CONSEIL GENERAL DES 12 ET 13 DECEMBRE 2022**Point 3.1.2 de l'ordre du jour****Réseau d'eau potable – Rénovations 2023 et études d'avant-projets 2024****1. Introduction**

Le service des eaux de la Ville de Bulle est géré par Gruyère Energie SA.

Jusqu'en 2021, les investissements pour les rénovations du réseau d'eau potable étaient intégrés aux comptes de fonctionnement. Avec l'introduction du nouveau règlement des finances au 1^{er} janvier 2022, ils doivent désormais figurer dans le compte des investissements.

Nous vous indiquons, ci-dessous, la liste des investissements à prévoir en 2023.



Emplacement des réalisations prévues en 2023

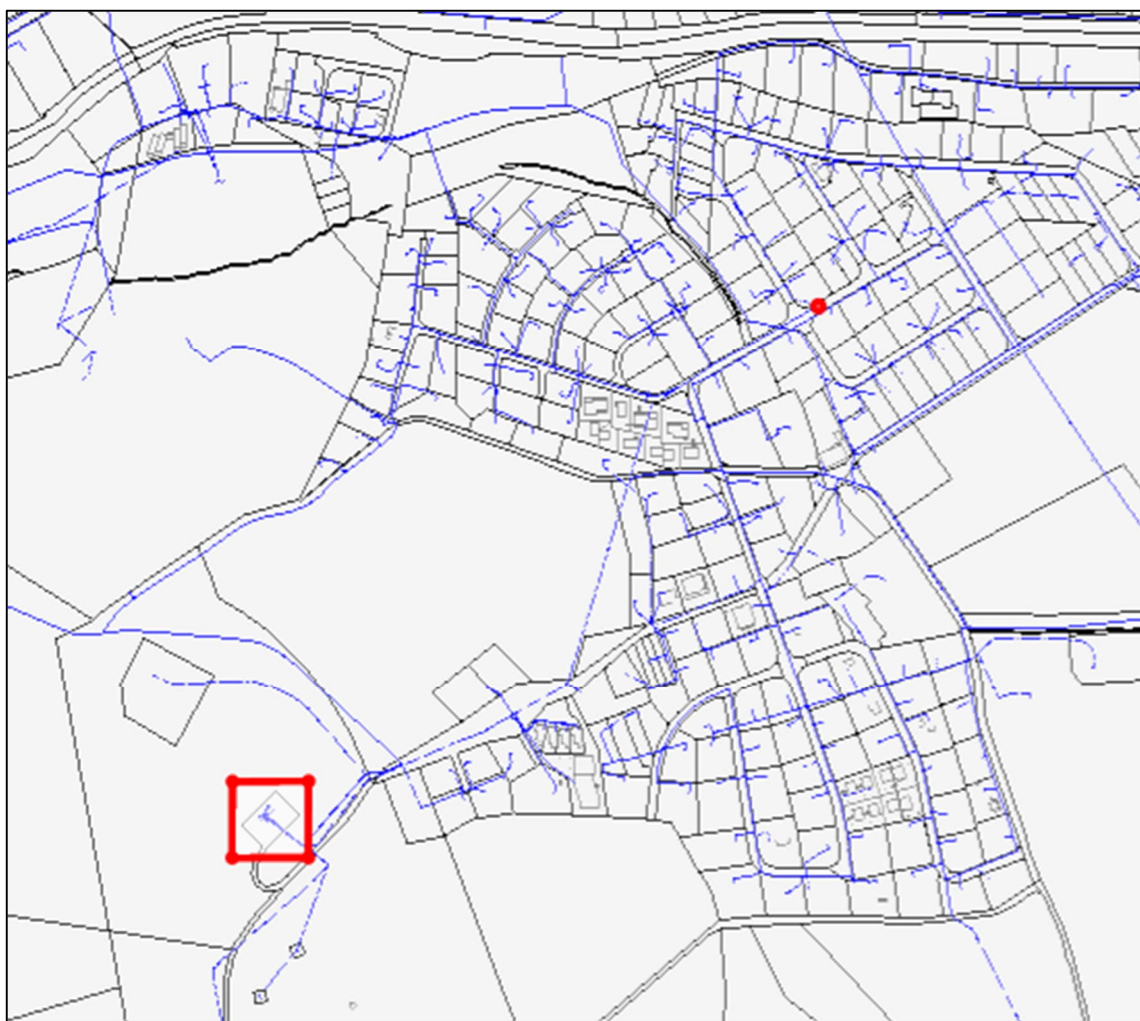
2. Rénovations du réseau d'eau potable – Descriptions et coûts

2.1 Réalisations 2023

1) La Tour-de-Trême, extension de la zone de pression de Tronchebellow

Ce projet fait suite aux travaux d'extension du réseau de la zone de pression de Tronchebellow, en direction du quartier de Dom-Hermann et du quartier des Agges, réalisés en 2021. Il est prévu d'étendre la zone de pression de Tronchebellow dans les quartiers de Dom-Hermann et des Agges :

- La connexion de secours dans le réservoir des Borcards sera automatisée afin de mettre hors service la station de pompage de l'Hôtel de Ville de la Tour-de-Trême.
- Pose d'un réducteur de pression dans la chambre existante dans la rue des Baladins, entre la zone de pression Tronchebellow – Vaucens, afin d'avoir une connexion entre les deux zones de pression visant à renforcer la sécurité d'approvisionnement en eau potable.



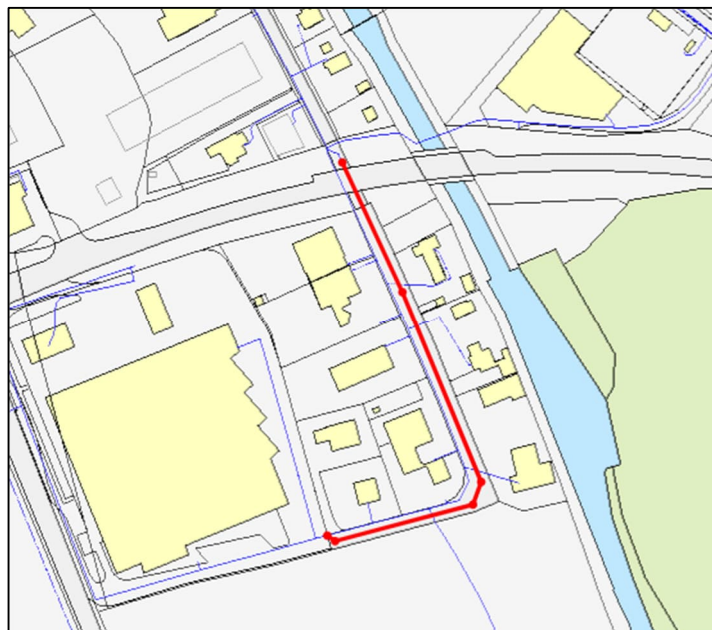
Réservoir des Borcards (carré rouge) et chambre de vanne (point rouge)

Coût des travaux HT

Fr. 77'000.00

2) La Tour-de-Trême, route du Closalet

Ce projet prévoit le remplacement de la conduite d'eau potable en fonte ductile (DN 150), datant de 1980, en synergie avec le développement du réseau de chauffage à distance. Cette conduite est en fin de vie et a nécessité des interventions régulières ces dernières années pour réparer des fuites.

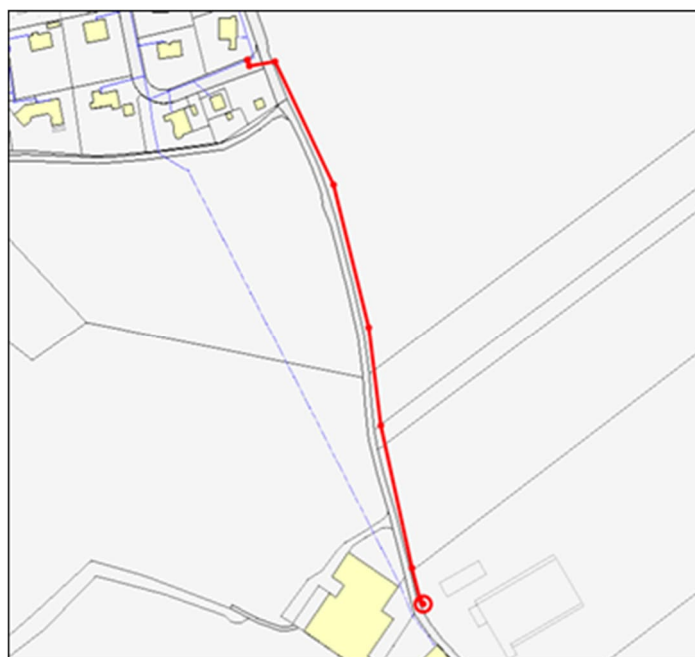


Coût des travaux HT

Fr. 204'000.00

3) La Tour-de-Trême, route de la Gîte

Ce projet prévoit l'extension du réseau d'eau potable et de la défense incendie. À terme, cette nouvelle conduite permettra de créer une liaison de secours pour la commune de Le Pâquier.

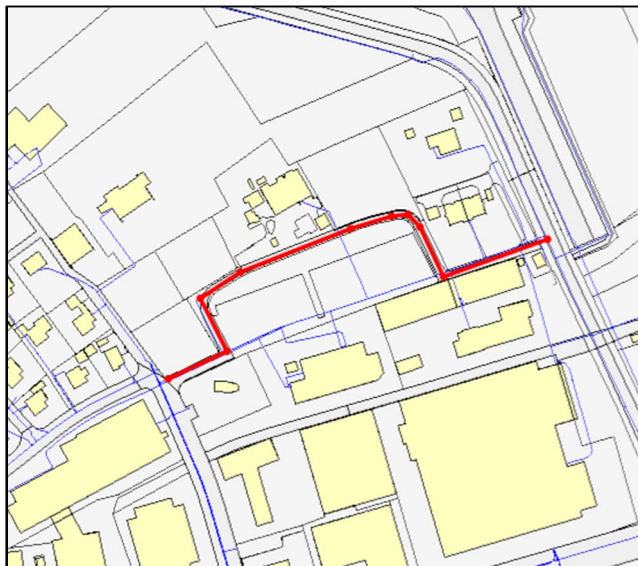


Coût des travaux HT

Fr. 264'000.00

4) Bulle, rue Saint-Joseph

Ce projet prévoit le déplacement de la conduite en fonte (DN 150), datant de 1971, ainsi que de la borne hydrante située sur la parcelle privée d'Axalta. L'accès au site d'Axalta est compromis étant donné qu'un important stock est situé sur la conduite de distribution. Cette situation complique l'intervention des pompiers ou de Gruyère Energie SA en cas d'incident. La conduite a atteint sa durée de vie, son remplacement et son déplacement deviennent dès lors nécessaires.



Coût des travaux HT

Fr. 277'000.00

5) Bulle, rue Hans-Liebherr

Ce projet prévoit le remplacement des conduites d'eau potable en fonte ductile à vis (DN 150) datant de 1983 et PVC (DN 160) datant de 1991. Ces travaux seront réalisés en synergie avec le développement du réseau de chauffage à distance.

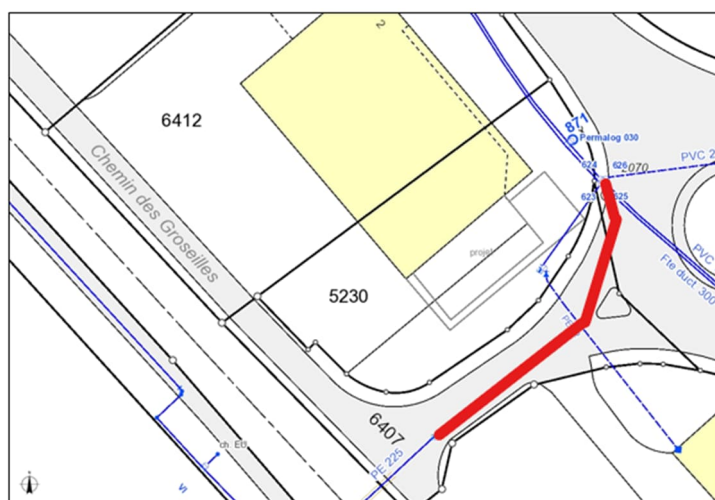


Coût des travaux HT

Fr. 345'000.00

6) La Tour-de-Trême, rue de l'Ancien-Comté

Ce projet prévoit la suite et fin de la déviation de la conduite d'eau en PE 225 mm déjà débutée en 2022 compte tenu des travaux de réfection de la ligne TPF Bulle-Broc et de l'agrandissement du commerce « Dormez Kolly ». La réfection des prises d'eau potable privées du garage Schouwey et de la chapelle de la Motta et le repositionnement de 2 bornes hydrantes sont également à réaliser, dans le cadre du projet de réaménagement total de la rue de l'Ancien-Comté Sud. Ces travaux sont réalisés en coordination avec les travaux de la Ville de Bulle et le développement du réseau de chauffage à distance.

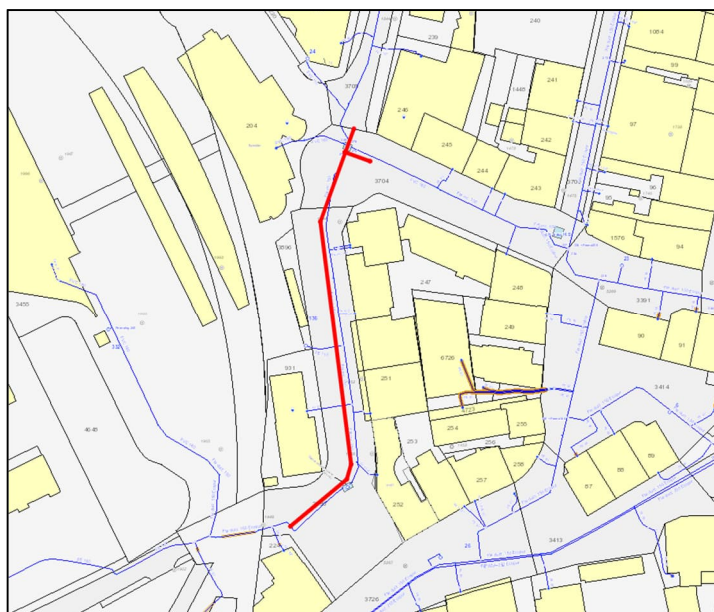


Coût des travaux HT

Fr. 60'000.00

7) Bulle, rue Nicolas-Glasson

Ce projet prévoit le remplacement des conduites d'eau potable datant de 1975 et 1985. Il s'agit de la suite des travaux réalisés en 2022 à la rue de la Lécheretta et au niveau du passage TPF à la rue du Moulin. Ces travaux seront réalisés en synergie avec la Ville de Bulle dans le cadre du réaménagement routier et de la mise en séparatif.



Coût des travaux HT

Fr. 200'000.00

Récapitulatif des réalisations 2023

1. La Tour-de-Trême, extension de la zone de pression de Tronchebellon	Fr.	77'000.00
2. La Tour-de-Trême, route du Closalet	Fr.	204'000.00
3. La Tour-de-Trême, route de la Gîte	Fr.	264'000.00
4. Bulle, rue Saint-Joseph	Fr.	277'000.00
5. Bulle, rue Hans-Liebherr	Fr.	345'000.00
6. La Tour-de-Trême, rue de l'Ancien-Comté	Fr.	60'000.00
7. Bulle, rue Nicolas-Glasson	Fr.	<u>200'000.00</u>
Total	Fr.	1'427'000.00

2.2 Études d'avant-projets 2024

– Rue Champ-Barby – Rue Auguste-Majeux	Fr.	17'000.00
– Rue et Place des Albergéux	Fr.	14'000.00
– Rue de l'Étang	Fr.	17'000.00
– Chemin de la Réche	Fr.	17'000.00
– Chemin des Mosseires	Fr.	20'000.00
– Secteur rue de Vevey	Fr.	<u>31'000.00</u>
Total	Fr.	116'000.00

3. Crédit demandé

– Total des coûts des réalisations 2023 HT	Fr.	1'427'000.00
– Total des coûts des crédits d'études 2024 HT	Fr.	<u>116'000.00</u>
Total HT	Fr.	1'543'000.00

Le Conseil communal sollicite l'octroi d'un crédit de Fr. 1'543'000.00 HT pour les rénovations du réseau d'eau potable 2023 et les études d'avant-projets 2024. À noter que le montant de l'investissement est demandé sans TVA du fait que cette dernière est récupérée par la Ville de Bulle.

Financement : Par emprunt de Fr. 1'543'000.00 auprès d'un organisme financier

Amortissement : par les taxes sur l'eau

Intérêts : 3 % par année (taux indicatif)

AU NOM DU CONSEIL COMMUNAL

Le Syndic

Jacques Morand

Le Secrétaire général

Raoul Girard